

渭南市临渭区创新创业基地投资开发有限责任公司

渭南市临渭区创新创业基地投资开发有限责任公司 2023 年度渭南市临渭区创新创业基地 标准化厂房二期建设项目进展情况

一、项目基本情况

渭南市临渭区创新创业基地标准化厂房二期建设项目总占地 129.45 亩，总建筑面积 82791 平方米，包括 5 幢轻工业厂房、6 幢机械厂房、配套一幢 9 层综合楼和一幢职工餐厅，同时配套建设区域内道路、停车场、供排水、电力、通讯、绿化等。项目总投资 31636 万元，其中自有资金 15836 万元，2022 年专项债券资金 15800 万元。项目建成后将为基地创业的各生产企业提供更大发展空间，有利于各生产企业引进先进设备和管理人才，扩大生产，提高产品质量，提高企业的竞争力，同时可为社会提供就业机会，促进地方经济的发展，维护社会稳定。

二、截止 2022 年末项目进展情况

(一) 截止 2022 年末，累计使用专项债券资金 15800 万元，用于支付工程款。

(二) 截止 2022 年末项目综合研发楼主体已完成，室内地面已完成，外墙保温已完成。餐厅主体已完成，内墙抹灰已完成。场内雨污水管已完成 50%。室外给水和消防已完成 70%。轻工厂房 1 至 5#主体已完成。机械厂房 1 至 6#主体已完成。厂房外围墙和栏杆安装已完成。

(三) 截止 2022 年末项目正在实施建设阶段，未发生收益及对应的资产情况。

三、对应项目发生可能影响收益与融资平衡能力的重大事项

截止目前，该项目进展顺利，后期我们将继续严格按照专项债券资金管理办法及《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》等有关规定，落实资金及风险预判，同时按照项目实施计划，加快项目实施力度，确保项目稳步推进。

渭南市临渭区创新创业基地投资开发有限责任公司

2023年6月26日

